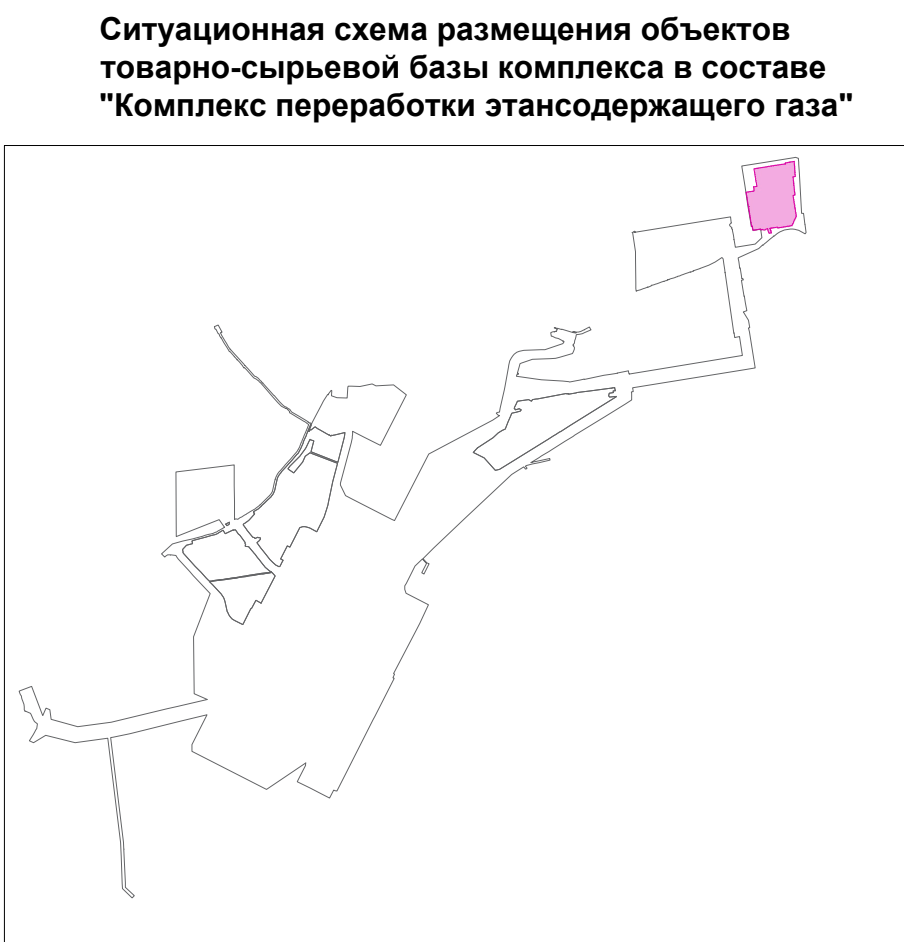
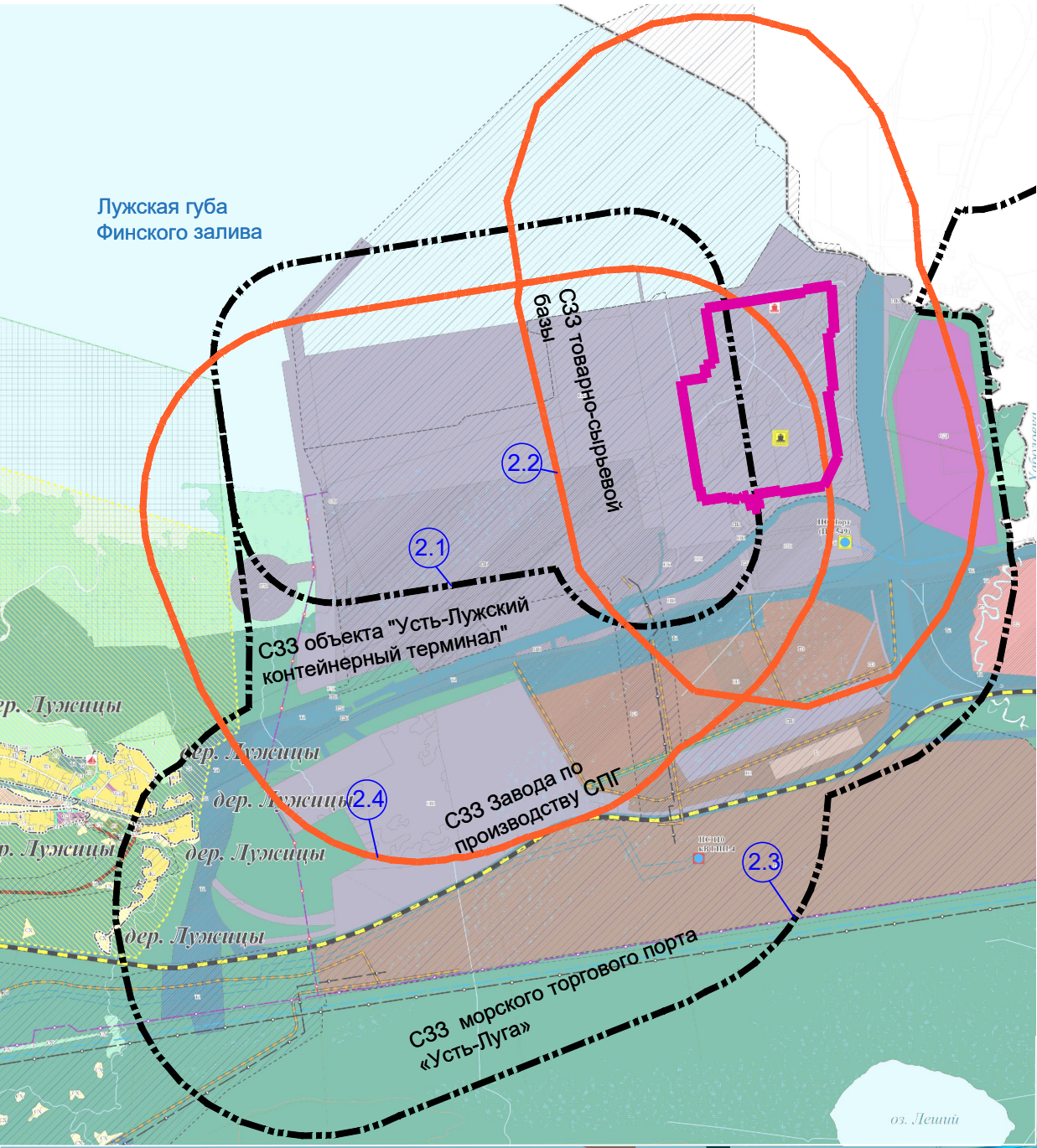


Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории, Кингисеппского муниципального района Ленинградской области для строительства в морском порту Усть-Луга морского отгрузочного терминала и товарно-сырьевой базы "Газоперерабатывающий комплекс в составе Комплекса переработки этансодержащего газа» мощностью 15,6 млн. тонн в год

Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории

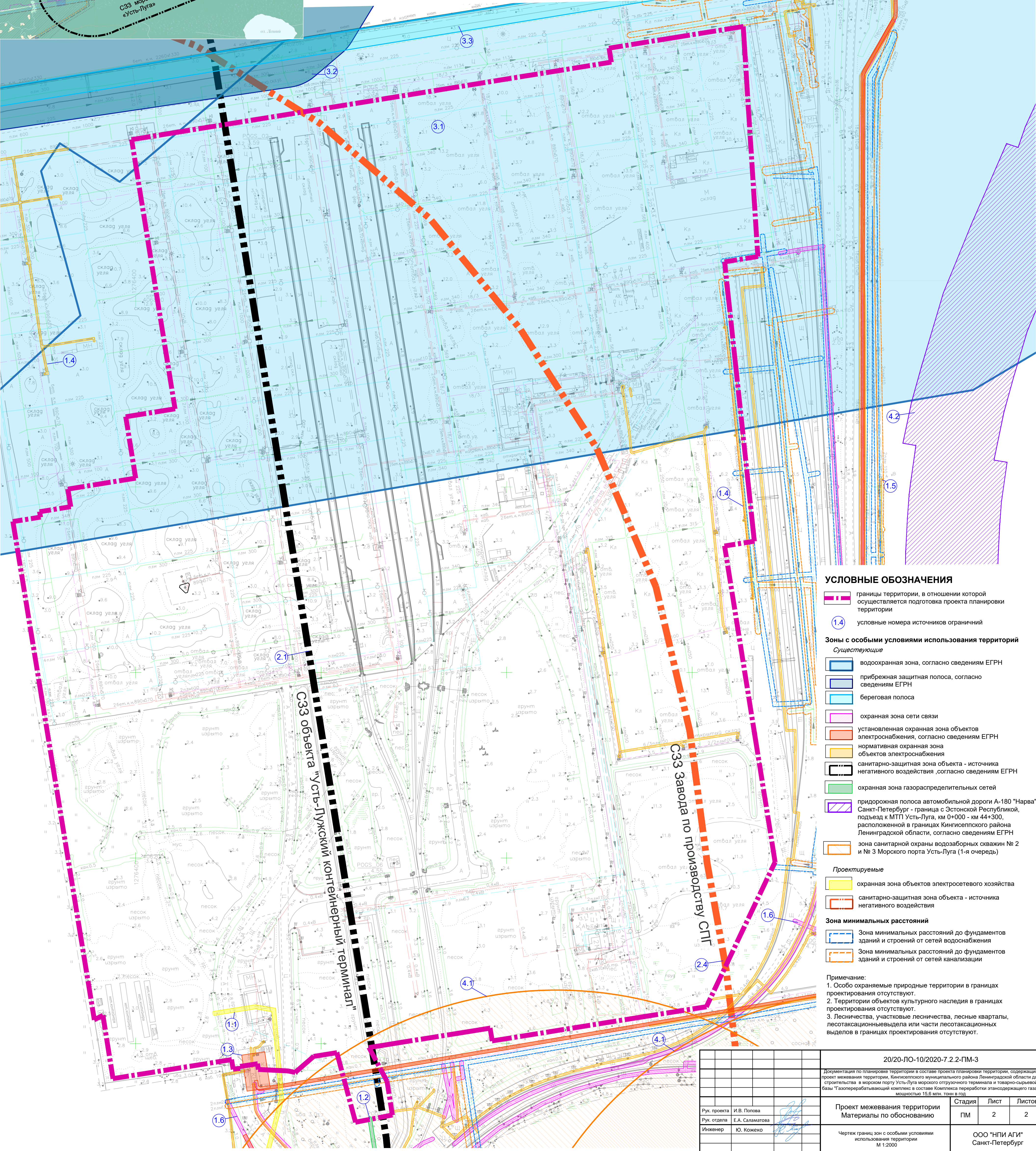
М 1:2000

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН



ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ - ИСТОЧНИКОВ ОГРАНИЧЕНИЙ

№ п/п	Назначение объекта	Вид ограничения	Размер ограничения, м	Статус
1	Охрана инженерных коммуникаций			
1.1	Линии электропередачи кабельные	Охранная зона	1	Проектируемый, нормативный
1.2	Газопровод	Охранная зона	2	Проектируемый
1.3	Объект электросетевого хозяйства ОПТ-2	Охранная зона	10	Установленный
1.4	Кабельные линии высокого напряжения в ж/б лотках протяженность - 3,317 км, грубоприводе - протяженность - 0,223 км	Охранная зона	1	Установленный
1.5	Подземные кабельные линии электропередач	Охранная зона	1	Нормативный
1.6	Линии связи	Охранная зона	2	Установленный, нормативный
2	Санитарно-защитные зоны			
2.1	Усть-Лужский контейнерный терминал	Санитарно-защитная зона	500	Установленный
2.2	Товарно-сырьевая база	Санитарно-защитная зона	1000	Проектируемый
2.3	Морской торговый порт "Усть-Луга"	Санитарно-защитная зона	-	Установленный
2.4	Завод по производству СПГ	Санитарно-защитная зона	1000	Проектируемый
3	Водоохранные зоны			
3.1	Часть водоохранной зоны Балтийского моря	Водоохранная зона	100	Установленный
3.2	Часть водоохранной зоны Балтийского моря	Прибрежная защитная полоса	50	Установленный
3.3	Лужская губа Финского залива	Береговая полоса	20	Нормативный
4	Другие ограничения			
4.1	Водоабсорбные скважины № 2 и № 3 Морского порта Усть-Луга (1-я очередь)	Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения	403-421	Установленный
4.2	Автомобильная дорога А-180 "Нарва" Санкт-Петербург - граница с Эстонской Республикой, подъезд к морскому порту Усть-Луга (через Керстово, Котлы, Коскотово) на участке от 40+ до 52+ км	Придорожная полоса	100	Установленный



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- 1.4 — условные номера источников ограничений
- Зоны с особыми условиями использования территорий**
- Существующие*
- водоохранная зона, согласно сведениям ЕГРН
 - прибрежная защитная полоса, согласно сведениям ЕГРН
 - береговая полоса
 - охранная зона сети связи
 - установленная охранная зона объектов электроснабжения, согласно сведениям ЕГРН
 - нормативная охранная зона объектов электроснабжения
 - санитарно-защитная зона объекта - источника негативного воздействия, согласно сведениям ЕГРН
 - охранная зона газораспределительных сетей
 - придорожная полоса автомобильной дороги А-180 "Нарва" Санкт-Петербург - граница с Эстонской Республикой, подъезд к МТП Усть-Луга, км 0+000 - км 44+300, расположенной в границах Кингисеппского района Ленинградской области, согласно сведениям ЕГРН
 - зона санитарной охраны водоабсорбных скважин № 2 и № 3 Морского порта Усть-Луга (1-я очередь)
- Проектируемые*
- охранная зона объектов электросетевого хозяйства
 - санитарно-защитная зона объекта - источника негативного воздействия
- Зона минимальных расстояний**
- Зона минимальных расстояний до фундаментов зданий и строений от сетей водоснабжения
 - Зона минимальных расстояний до фундаментов зданий и строений от сетей канализации

Примечание:
1. Особо охраняемые природные территории в границах проектирования отсутствуют.
2. Территории объектов культурного наследия в границах проектирования отсутствуют.
3. Лесничество, участки лесничества, лесные кварталы, лесотаксационные выделы или части лесотаксационных выделов в границах проектирования отсутствуют.

20/20-ПО-10/2020-7.2.2-ПМ-3			
Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории, Кингисеппского муниципального района Ленинградской области для строительства в морском порту Усть-Луга морского отгрузочного терминала и товарно-сырьевой базы "Газоперерабатывающий комплекс в составе Комплекса переработки этансодержащего газа» мощностью 15,6 млн. тонн в год			
Рук. проекта Рук. отдела Инженер	И.В. Погова Е.А. Саламатова Ю. Кожеко	Проект межевания территории Материалы по обоснованию	Стадия Лист Листов
Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории М 1:2000			ПМ 2 2
ООО "НПИ АГИ" Санкт-Петербург			